

Podmínky získání HYPOTÉKY:

1. **VĚK** (18 – 67 let: věk, kdy můžete aktivně pracovat)
2. **PŘÍJEM** (výše splátky nesmí přesáhnout 50% čistého měsíčního příjmu)
3. **BONITA KLIENTA** (bez půjček, bez závazků – splácení alimentů...)
4. **DLUHY** (nesmí být záznam v registru dlužníků)
5. **HODNOTA ZÁSTAVY** (cena nemovitosti, na kterou si bereme hypotéku. VŽDY ručíme danou nemovitostí. Banka vám půjčí peníze max. do 90% z ceny nemovitosti)
6. **POBYT V ČR** (pro cizince ideálně trvalý pobyt, příp. přechodný)
7. **PODMÍNKY STANOVENÉ ČNB** (rozhoduje hodnota zástavy, příjem)